

MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ – odbor výstavby

Václavské náměstí 44, 273 51 Unhošť

Spis. zn.: Výst. 5987/19-Mu
Č.j.: MU-6347/19/Výst
Vyřizuje: Mudrová
Tel.: 312 679 050
Fax: 312 679 041
E-mail: mudrova@muunhost.cz

Unhošť 19.12.2019

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Logistis Quelfor s.r.o., IČO 02715929, Antala Staška č.p. 2027/79, 140 00 Praha, kterou zastupuje

RotaGroup s.r.o., IČO 27967344, Na Nivách č.p. 956/2, 141 00 Michle

(dále jen "stavebník") dne 29.11.2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

LOGISTICKÝ PARK PAVLOV - Hala Q3

Hala Q3 má tvar obdélníka, je nepodsklepená, u východní fasády je umístěn administrativní a sociální vestavek. Hala Q3 má půdorysné rozměry 121,2 x 67,2 m, výšku atiky max. 13 m. Zastavěná plocha Q3: Hala + administrativa 8 145 m². Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav a areálových inženýrských sítí v lokalitě na pozemku parc. č. 505/8 v katastrálním území Pavlov u Unhoště.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Změna územního rozhodnutí byla povolena dne 14.3.2017 Spis. zn. Výst. 5865/16-Mu, č. j. 1354/17/Výst. Původní územní rozhodnutí o umístění stavby byly povoleny dne 29.12.2010 pod Spis.zn. 5254/10-Hor, č.j. 6353/10/Výst. a dne 30.6.2011 Spis.zn. 6512/10-Hor, č.j.3085/11/Výst.

Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, úřední dny pondělí a středa od 8:00 hodin do 17:00 hodin, polední přestávka od 11:00 hodin do 12:00).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Marcela Mudrová
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

RotaGroup s.r.o., IDDS: 78hx792

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Řízení letového provozu ČR, s.p., IDDS: xhusbrm

Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Pavel Fišer, Melicharova č.p. 62, 273 51 Unhošť

Jaroslava Dudová, Karla Čapka č.p. 777, 273 51 Unhošť

Ing. Jan Kratochvíl, U dubu č.p. 1057/6, Braník, 147 00 Praha 47

dotčené správní úřady

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aau3

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, se sídlem v Praze, ÚP Kladno, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, IDDS: dz4aa73

Úřad pro civilní letectví, odbor řízení letového provozu a letišť, IDDS: v8gaaz5

Česká inspekce ŽP, Oblastní inspektorát Praha, Oddělení odpadového hospodářství, IDDS: 4dkdzty

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

ostatní

Logistis Quelfor s.r.o., IDDS: 25qd9c4

Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IDDS: m88r9mh

Policie ČR - Dopravní inspektorát Kladno, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

NIPI ČR bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Obecní úřad Pavlov, IDDS: rt2a3gt

ING Bank N.V., IDDS: frrbzzg